

Vedtægter for foreningen

Langø Forsamlingshus

Revideret og godkendt på generalforsamlingen den 25. marts 2025



Vedtægter for ”Foreningen Langø Forsamlingshus”

§1 Navn og hjemsted

Foreningens navn er ”Foreningen Langø Forsamlingshus”. Foreningen er hjemmehørende i Langø, Lolland kommune. Foreningens adresse er hos formanden.

§2 Formål

Foreningens formål er at drive og opretholde Langø Forsamlingshus som almennyttigt, lokalt samlingssted efter de stedlige behov for arrangementer og fælles aktiviteter af kulturel, foreningsmæssig, politisk og selskabelig art. Foreningen understøtter samhørighed og fællesskab mellem områdets beboere.

§3 Medlemmer

Medlemskabet er personligt på navn, og alle, der kan tilslutte sig foreningens formål, kan blive medlem. Medlemmer er de, som har købt et eller flere andelsbeviser under tidligere vedtægter. Disse beviser er i enhver henseende ligestillede indenfor denne vedtægts rammer uanset ordlyden på tidligere udstedte beviser. Udstedte tidligere beviser skal derfor ikke ombyttes til nye medlemsbeviser ved vedtagelsen af denne vedtægt. En generalforsamling kan beslutte, at medlemmerne skal betale et årskontingent, og betalingen heraf vil herefter være en betingelse for fortsat medlemskab.

§4 Generalforsamlinger

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i første kvartal. Indkaldelse skal ske med mindst 14 dages varsel på Forsamlingshusets hjemmeside og udhængstavle, samt på sociale medier og husstandsomdelte løbesedler på Langø.

Forslag fra medlemmerne til behandling indgives skriftligt til formanden senest 7 dage før.

Dagsorden for ordinær generalforsamling skal mindst indeholde følgende:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Indkomne forslag
5. Forslag til pris for medlemsbeviser og fastsættelse af evt. årskontingent
6. Valg af
 - a. Bestyrelsesmedlemmer for 2 år, i lige år vælges 4 bestyrelsesmedlemmer og i ulige år vælges 3 bestyrelsesmedlemmer
 - b. 1 første- og 1 anden bestyrelsessuppleant for 1 år
 - c. 2 bilagskontrollører for 1 år
 - d. 1 bilagskontrollørsuppleant for 1 år
7. Eventuelt, hvorunder intet kan besluttes.

Bestyrelsen udpeger en referent, som, sammen med dirigenten underskriver referatet af generalforsamlingens beslutninger. Dirigenten udpeger evt. stemmetællere. Beslutninger om sager optaget på dagsordenen træffes ved almindeligt flertal af de afgivne stemmer. Valg af flere personer i en afstemning kan dog ske ved almindeligt flertal. Hvis medlemmer undlader at stemme, hverken stemmer for eller imod, eller stemmer ugyldigt eller undlader at stemme medtælles det ikke i antallet af afgivne stemmer. Afstemning foregår normalt ved de stemmeberettigedes håndsoprækning. Skriftlig afstemning anvendes ved personvalg mellem flere foreslåede, eller hvis dirigenten skønner det nødvendigt. Ved hver afstemning kan hvert tilstedeværende medlem afgive en stemme. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt eller stedfortræder.

Sammen med et medlem kan en ægtefælle/samlever, som ikke er medlem overvære generalforsamlingen uden stemme- og taleret.

Ekstraordinær generalforsamling lader bestyrelsen afholde tilsvarende, hvis den finder det nødvendigt, eller hvis 1/3 af medlemmerne skriftligt begærer dette og angiver punkter til behandling. Kun punkter/forslag bekendtgjort for medlemmerne på indkaldelsen til en ekstraordinær generalforsamling kan behandles der. Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes med mindst 14 dages varsel.

§5 Bestyrelsen

Indenfor rammerne af a) den gældende retstilstand, b) disse vedtægter, og c) generalforsamlingernes beslutninger har bestyrelsen myndigheden til at lede foreningen. Bestyrelsen udpeger hvem, som står for udlejningen af forsamlingshuset efter de regler, som bestyrelsen fastsætter, og den påser, at udlejningen sker indenfor rammer, som angivet for forsamlingshusets formål.

Bestyrelsen kan afvise arrangementer og lejemål, som kunne forekomme hærværkstruende, i strid med brandvænsregler eller husets formål

§6 Bestyrelsens sammensætning og konstituering

Bestyrelsen består af 7 medlemmer. De vælges for 2 år og afgår skiftevis i lige eller ulige år. Bestyrelsen udpeger af sin midte formand og kasserer, som ikke kan være samme person, og fordele andre opgaver mellem sig. Formanden kan ved bestyrelsesmedlems fravær indkalde suppleanter. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når den er sammenkaldt efter de regler, den har fastsat herfor, og når mindst en mere end halvdelen af dens medlemmer inklusiv indkaldte stedfortrædere har stemt for. Bestyrelsen lader føre protokol over de behandlede sager og de truffene beslutninger. Protokollen oplæses og underskrives af mødedeltagerne senest ved næste bestyrelsesmødes begyndelse.

§7 Økonomi, regnskab og revision

Regnskabsåret går fra den 1/1 til den 31/12. På generalforsamlingen vælges for 1 år 2 bilagskontrollører til at revidere regnskabet og 1 bilagskontrollørsuppleant til at indtræde i revisors fravær. Af et evt. overskud sker henlæggelser til vedligeholdelse og lignende angivne formål, bestemt af bestyrelsen og meddelt generalforsamlingen. Foreningens likvide midler skal være anbragt i pengeinstitut. Af overskud kan intet udbetales til medlemmerne. Beløb indbetalt for medlems- og andelsbeviser er varige, almenyttige bidrag og kan ikke genudbetales.

§8 Tegning

Foreningen tegnes i den daglige økonomi af formand eller kasserer. Pantsætning, optagelse af lån eller lignende transaktioner, som kan forpligte foreningen, forudsætter beslutning i bestyrelse og efterfølgende generalforsamlings godkendelse.

§9 Hæftelse

Foreningen hæfter alene med sine aktiver. Ingen kan personligt hæfte eller drages til økonomisk ansvar som formand, kasserer, bestyrelsesmedlem, valgt revisor eller medlem undtagen i tilfælde af handlinger eller undladelser over for foreningen, som efter den almindelige retstilstand kunne være personligt ansvarspådragende.

§10 Medlemskab, rettigheder og pligter

Bestyrelsen fører en protokol, manuelt eller elektronisk over samtlige medlemmer. Heri anføres medlemmets navn, adresse og om muligt indmeldelsesdato. Ved adresseændring har medlemmer pligt til at underrette bestyrelsen. Ny adresse indføres i medlemsprotokollen. Tilsvarende sker mortifikation ved dødsfald, ved mere end 1 års kontingentrestance eller ved udmeldelse. Udmeldelsen kan ske skriftligt til formanden forud for et nyt år og med virkning fra dette. Ved medlemmers leje af forsamlingshuset kan der ydes rabat i lejen efter regler fastsat af bestyrelsen og forelagt for en generalforsamling. En evt. retstvist mellem foreningen og medlemmer kan i mangel af forlig ikke indbringe for domstolene, men afgøres endeligt ved voldgift efter retstilstandens regler herfor.

§11 Vedtægtsændringer

En generalforsamling kan behandle forslag om ændring af vedtægten, hvis medlemmerne indkaldes mindst 14 dage forud med forslaget vedlagt. Bestyrelsen eller 1/3 af medlemmerne kan indgive forslag om vedtægtsændring. Sammen med et forslag udsendes til sammenligning den hidtidige vedtægt. Ændringer i dele af vedtægten, der således er udsendt ændringsforslag til forud, kan vedtages af generalforsamlingen med almindeligt flertal af summen af afgivne ja- og nejstemmer.

§12 Foreningens opløsning

Hvis bestyrelsen af økonomiske eller andre årsager ikke længere ser mulighed for at drive forsamlingshuset, indkaldes til en generalforsamling med nærmere oplysninger om situationen bl.a. evt. for at få valgt en anden bestyrelse. Viser dette sig ikke muligt, eller opgiver en nyvalgt bestyrelse, indkaldes der med nærmere forslag om foreningens opløsning og forsamlingshusets eventuelle afhændelse til en ekstraordinær generalforsamling herom, og en opløsning kan vedtages med almindeligt flertal af summen af de afgivne ja- og nejstemmer.

§13 Anvendelse af eventuelle midler i tilfælde af foreningens opløsning

Ved en opløsning, som ikke afsluttes med en fusionering med et andet forsamlingshus, en idrætshal eller lignende almennyttigt lokalt samlingssted, stilles evt. overskydende midler til rådighed for foreninger i lokalområdet med et almennyttigt formål til gavn for især børn eller ældre. Den opløsende generalforsamling beslutter hvem, der skal forestå den økonomiske afvikling og fordeling af midlerne som bestemt. Der kan ikke ske udlodning til forsamlingshusets medlemmer eller til goder forbeholdt disse.

§14 Ikrafttrædelse

Denne vedtægt træder i kraft straks i stedet for den hidtidige vedtægt af 7. juli 1992. Med denne vedtægt, hvormed forsamlingshuset følger lovgivningens påbud, som hindrer fortsat forsamlingshusdrift som andelsselskabs, indtræder "Foreningen Langø Forsamlingshus" i samtlige de forpligtelser og rettigheder over for tredjemand, som hidtil har omfattet det identiske selskab Langø Forsamlingshus, herunder ejendomsretten til forsamlingshusets faste ejendom, beholdninger, løsøre m.v. ligesom foreningen med sin faste ejendom og sine andre aktiver hæfter for selskabets hidtidige forpligtelser og gæld.

Således vedtaget på generalforsamlingen den 29. marts 2023

Carsten Haggquist
- Dirigent -

Lisbet Petersen
- Referent -